

Zápis ze schůze představenstva SBD Mnichovo Hradiště konané dne 26. 4. 2016 od 16.30 hodin v kanceláři Správy SBD

Přítomni: Thorovská Jitka, Špička František, Bajerová Olga, Hloužek Rudolf, Kovářová Jana, Rašínová Hana, Stránská Věra, Rožďalovská Anna, Matějovská Anna

Omluven: Vaňousková Marie

Program: 1. Členské záležitosti
2. Různé

Členské záležitosti

Převod družstevního podílu

Dana Mendlíková, Máchova 24, Mnichovo Hradiště, převádí družstevní podíl bytu Máchova 24, byt č. 9, Jaroslavu Bláhovi, bytem Františka Opolského 525, Kosmonosy od 5/2016

Vladislava Mocová, Budovcova 502, Mnichovo Hradiště, převádí družstevní podíl bytu Lidická 988, byt č. 4, Vendule Kašparové, bytem Budovcova 502, Mnichovo Hradiště od 5/2016

představenstvo bere na vědomí

Dědictví

Usnesení č.j. 80 D 709/2015-56, Nd 216/2015 ve věci pozůstalosti po Zdeňku Čermákovi, bytem V Cestkách 1245, Mnichovo Hradiště potvrzuje, že bytovou jednotku č. 27 v domě V Cestkách 1245 dědí bratr Vladimír Čermák, bytem Klášter Hradiště nad Jizerou 165

představenstvo bere na vědomí

Přestavba bytu

Marek Hodr, Lidická 989, č.b. 7 žádá o povolení rekonstrukce bytového jádra, statický posudek doložen

představenstvo souhlasí

Různé – informace

Comfeel s.r.o, Vlastimil Drázký, Klášter Hradiště nad Jizerou 315

Žádost o prodloužení smlouvy o pronájmu nebytových prostor v panelovém domě Lidická 989-990, jedná se o strojovnu výtahu

Žádost o prodloužení pronájmu předána k odsouhlasení členské schůze domu Lidická 989-990

Hřbitovní 991 – členská schůze domu nájemníků a vlastníků, konaná dne 22. 2. 2016

/družstevníci od 17.30, vlastníci od 18.30 hodin/

Prostory pod terasou – dveře č. 2 – dílna

Dílnu lze používat vlastníky a nájemníky domu, každý kdo prostor dílny použije, je povinen zanechat dílnu ve stejném stavu a uklidit po sobě

Důležité upozornění: **Dílna je používána na vlastní nebezpečí**

Dotaz předsedy samosprávy domu Hřbitovní 991-992 pana Špičky

Zda lze svolat na domě, kde jsou vlastníci a družstevníci jednu schůzi a mít dvě prezenční listiny, zvlášť pro nájemníky a zvlášť pro vlastníky

Předseda představenstva pí Thorovská učiní dotaz na SČMBD Praha – JUDr. Příkopová, zda můžeme nahradit slova vlastníci a nájemníci, slovem obyvatelé domu a mít tak schůzi jednu, a nebo se musíme striktně řídit zákonem o korporacích a zákonem vlastnictví bytů

Návrh paní předsedkyně nechat na parkovištích u družstevních domů označit parkovací místa
- zjistit, které samosprávy budou mít zájem o tuto službu a cenu

Zajistí: Kovářová

Schůze shromáždění delegátů se uskuteční dne 21. 6. 2016 od 16. 30 hodin v učebně Klubu s.r.o, Mnichovo Hradiště

Prezence proběhne v 16. 15 hodin, pozvánky budou zaslány zvoleným delegátům

Webové stránky Stavebního bytového družstva : <http://www.sbdmh.cz/> - zde naleznete veškeré informace

e-mail: sbdmh@volny.cz, najemnici1969@seznam.cz -- lze zasílat žádanky na opravu - na žádankách musí být uveden telefon / toho, kdo chce opravu provést/ a také kdo opravu hradí
Pokud, nebude takto žádanka vyplněna, nebo nahlášena předsedou samosprávy, nebude ani zadána oprava

Zapsala: Kovářová, 26. 4. 2016